



DEPENDENCIA PRESIDENCIA MUNICIPAL  
TEPECHITLÁN, ZAC.

SECCION OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

NUMERO DE OFICIO 15

EXPEDIENTE 2024 - 2025

**TEPECHITLÁN, ZAC., A 4 DE ABRIL DE 2025**

**ASUNTO: PERMISO DE SUBDIVISIÓN**

**C. JOSÉ NÚÑEZ SOTO Y BLANCA ESTHELA DÁVILA FLORES**  
**PRESENTE**

En atención a su solicitud presentada y con fundamento en los artículos 5 fracc. XLVIII, Art. 234 del Código Territorial y Urbano para el Estado de Zacatecas y sus Municipios vigente en el Estado, informo a Usted que esta Presidencia Municipal **AUTORIZA** la **SUBDIVISIÓN** de un predio Urbano ubicado por la calle [REDACTED] esquina con Iturbide, perteneciente a este Municipio, se extiende el presente una vez que hemos recibido copia del recibo de pago por los derechos que causa la presente autorización.

**FRACCIÓN 1.-** Con una superficie de 92.00m<sup>2</sup> vendida y escriturada.

**FRACCIÓN 2 (a Subdividir)** con una superficie de 43.00m<sup>2</sup>., con las siguientes medidas y colindancias: **Al Norte** mide 10.23mts, linda con Alejandro Núñez Dávila, **Al Oriente** mide 4.21mts linda con F2, **Al Sur** mide 10.23mts, linda F3, **Al Poniente** mide 4.21mts, linda con Calle Iturbide.

**FRACCIÓN 3 (a Subdividir)** con una superficie de 73.00m<sup>2</sup>., con las siguientes medidas y colindancias: **Al Norte** mide 1.92mts, linda con Calle Francisco Murguía, **Al Oriente** en tres quebrados el primero mide 12.50mts, el segundo mide 7.00mts, el tercero mide 5.50mts, linda con Blanca Estela Núñez Dávila y Lucero Núñez Dávila y Miguel y Aurora Tovar, **Al Sur** mide 8.92mts, linda con F4, **Al Poniente** mide 18.20mts, linda con F4, F2 y Alejandro Núñez Dávila.

**FRACCIÓN 4 (a Subdividir)** con una superficie de 155.00m<sup>2</sup>., con las siguientes medidas y colindancias: **Al Norte** en tres líneas la primera de oriente a poniente mide 10.23mts, linda con F2, la segunda de norte a sur mide 5.59mts, la tercera de oriente a poniente mide 8.92 lida con F3; **Al Oriente** mide 5.00mts linda con Miguel y Aurora Tovar; **Al Sur** mide 19.15mts, linda con María Guadalupe Zacarias; **Al Poniente** mide 10.20mts, linda con Calle Iturbide.

ATENTAMENTE



ING. JOSE GILFO CORTEZ SANTILLAN  
 PRESIDENTE MUNICIPAL



C. IEM. ABRAHAM SALDAÑA CARRILLO  
 EL DIRECTOR DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

- c.c.p.- Arq. Luz Eugenia Pérez Haro . - Secretario de Desarrollo Urbano, Vivienda y Ordenamiento Territorial.
- c.c.p.-. - Subsecretaria de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Territorial.
- c.c.p.- Director de Administración Urbana
- c.c.p.- Director de Catastro y Registro Público de Gobierno del Estado
- c.c.p.- L.C. Fabiola de la Rosa González.- Responsable de la Oficina Predial. Tepechitlán, Zac
- c.c.p.- Archivo

437 961 0178  
 437 961 0179  
 437 961 0825



Calle Morelos #15  
 Tepechitlán, Zac.

